

Algemene informatie

Aanbesteding: Verduurzamen klimaatinstallaties Zeeuws Archief te Middelburg
Aanbestedende Dienst: Zeeuws Archief
Referentie: -
Toelichting: -

Vraag en antwoord

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 Omzeteis

Vraag:

In paragraaf 6.2 van de selectieleidraad wordt een minimale jaaromzet van € 15 miljoen als geschiktheidseis gesteld.

Gelet op de aard en omvang van de opdracht, die betrekking heeft op de realisatie van een hybride warmte- en koudeopwekkingsinstallatie, achten wij deze omzetgrens bijzonder hoog.

De gestelde eis lijkt kleinere, gespecialiseerde ondernemingen die over de benodigde technische kennis, ervaring en uitvoeringscapaciteit beschikken, op voorhand uit te sluiten van deelname.

Kunt u toelichten op welke geraamde opdrachtwaarde en welke specifieke risico's de omzeteis van € 15 miljoen is gebaseerd, en hoe deze eis zich verhoudt tot het proportionaliteitsbeginsel en artikel 2.90 van de Aanbestedingswet 2012?

Bent u bereid deze omzeteis te heroverwegen en te verlagen of te laten vervallen, zodat ook kleinere, technisch gekwalificeerde ondernemingen zelfstandig kunnen deelnemen aan deze aanbesteding?

Antwoord:

Wij zijn bereid dit bedrag terug te brengen tot € 10 miljoen.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 okt 2026

Percelen:

P1 Verduurzamen klimaatinstallaties Zeeuws Archief te Middelburg

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 Aanmeldingsformulieren

Vraag:

Zou u de aanmeldingsformulieren in Word beschikbaar kunnen stellen?

Antwoord:

Ja, de aanmeldingsformulieren zullen als Word-bestand aan de documenten worden toegevoegd.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 okt 2026

Percelen:

P1 Verduurzamen klimaatinstallaties Zeeuws Archief te Middelburg

Ref.nr.

3

Onderwerp:

Financiële geschiktheid

Vraag:

U vraagt om de jaaromzetten over 2021-2022-2023. Ons inziens geeft het een beter financieel beeld als er gevraagd wordt om de jaaromzetten tot en met 2025. Gaat u hiermee akkoord?

Antwoord:

Ja, dit moet zijn de jaaromzetten over 2023-2024-2025.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 okt 2026

Percelen:

P1 Verduurzamen klimaatinstallaties Zeeuws Archief te Middelburg

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Aansprakelijkheid

Vraag:

UAV 2012/aannemingsovereenkomst: Bent u bereid vrijwaring uit te sluiten?

Antwoord:

Nee, de vrijwaring zoals omschreven in de UAV 2012 blijft van toepassing.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 okt 2026

Percelen:

P1 Verduurzamen klimaatinstallaties Zeeuws Archief te Middelburg

Ref.nr.
5

Onderwerp:

Aansprakelijkheid

Vraag:

UAV 2012/aannemingsovereenkomst: Bent u bereid de rechtsvordering uit hoofde van een gebrek waarvoor opdrachtnemer aansprakelijk is in duur te beperken, zodat deze niet ontvankelijk is indien zij wordt ingesteld na verloop van:

- vijf jaren na de dag waarop het werk als opgeleverd wordt beschouwd, of;
- tien jaren na de dag waarop het werk als opgeleverd wordt beschouwd, indien het werk geheel of gedeeltelijk is ingestort of dreigt in te storten dan wel ongeschikt is geraakt of ongeschikt dreigt te geraken voor de bestemming waarvoor het blijkens de overeenkomst bedoeld is en dit slechts kan worden verholpen of kan worden voorkomen door het treffen van zeer kostbare voorzieningen;
- Indien een onderhoudstermijn is overeengekomen, treedt voor de toepassing van deze regeling de dag na het verstrijken van die termijn in de plaats van de dag waarop het werk als opgeleverd wordt beschouwd zoals hiervoor bedoeld en wordt onder opnemering van het werk verstaan opnemering na afloop van de onderhoudstermijn.

Antwoord:

Nee, de rechtsvordering uit hoofde van een gebrek zoals omschreven in de UAV 2012 blijft van toepassing.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 okt 2026

Percelen:

P1 Verduurzamen klimaatinstallaties Zeeuws Archief te Middelburg

Ref.nr.
6

Onderwerp:
Aansprakelijkheid

Vraag:

UAV 2012/aannemingsovereenkomst: Voor opdrachtnemer is het van belang dat de aansprakelijkheid is beperkt conform onze verzekering en dat zuivere vermogensschade is uitgesloten. Bent u daarom bereid aansprakelijkheid van opdrachtnemer te beperken tot materiële schade als gevolg van een toerekenbare tekortkoming van opdrachtnemer tot een maximum van € 2.500.000,- per gebeurtenis en € 5.000.000,- per jaar? Uiteraard geldt deze beperking niet in het geval van opzet en/of bewuste roekeloosheid en aan opdrachtnemer toerekenbare letselschade of dood.

Antwoord:

Bij punt 6.2 Financiële geschiktheid in de Selectieleidraad de zin "AVB-verzekering aanwezig (minimaal € 5.000.000,00)." te lezen als "AVB-verzekering aanwezig tot een maximum van € 2.500.000,00 per gebeurtenis en € 5.000.000,00 per jaar."

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 okt 2026

Percelen:

P1 Verduurzamen klimaatinstallaties Zeeuws Archief te Middelburg

Ref.nr.
7

Onderwerp:
ISO45001

Vraag:

Er wordt gevraagd om certificaat ISO45001 of een gelijkwaardig alternatief. Wij zijn in het bezit van een certificaat Safety Culture Ladder trede 3 afgegeven door de instantie DNV . De SCL kan worden gezien als een verdieping op ISO 45001 of VCA en richt zich op het veiligheidsbewustzijn en bewust veilig handelen. Gaat u akkoord met dit gelijkwaardig alternatief?

Antwoord:

Gelijkwaardige alternatieven zijn akkoord. De gelijkwaardigheid dient wel onderbouwd / toegelicht te worden.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 okt 2026

Percelen:

P1 Verduurzamen klimaatinstallaties Zeeuws Archief te Middelburg

Ref.nr.

8

Onderwerp:

ISO14001

Vraag:

Er wordt gevraagd om certificaat ISO14001, EMAS-certificaat of een gelijkwaardig alternatief. Wij zijn in het bezit van een MVO prestatieladder niveau 3 afgegeven door de instantie Normec Certification BV. De MVO Prestatieladder is sinds 2010 de norm voor een te certificeren managementsysteem Maatschappelijk Verantwoord Ondernemen vergelijkbaar met ISO 9001 en ISO 14001, maar is concreter en uitgebreider m.b.t. MVO-onderwerpen en verplichte registraties. Hiermee tonen we aan dat we als bedrijf werken aan duurzaamheid en verantwoord ondernemen. Daarnaast hebben we een door onze bestuurder getekende verklaring milieumanagementsysteem. Dit Milieumanagementsysteem is conform ISO 14001 geïmplementeerd bij ons bedrijf en is gericht op het voorkomen van milieuschade en continue verbeteren op het gebied van milieu. Relevante punten hierbij zijn de wettelijke eisen, energiebesparing, digitalisering, circulariteit, duurzaamheid en CO2-reductie. Gaat u akkoord met dit gelijkwaardig alternatief?

Antwoord:

Gelijkwaardige alternatieven zijn akkoord. De gelijkwaardigheid dient wel onderbouwd / toegelicht te worden.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 okt 2026

Percelen:

P1 Verduurzamen klimaatinstallaties Zeeuws Archief te Middelburg

Ref.nr.

9

Onderwerp:

notitie selectieleidraad

Vraag:

Kan de aanbestedende dienst de eis inzake de AVB-verzekering van minimaal € 5.000.000,00 heroverwegen en verlagen naar € 3.000.000,00, aangezien deze dekking naar onze mening proportioneel is voor de aard en omvang van de opdracht?

Antwoord:

Bij punt 6.2 Financiële geschiktheid in de Selectieleidraad de zin "AVB-verzekering aanwezig

(minimaal € 5.000.000,00)." te lezen als "AVB-verzekering aanwezig tot een maximum van € 2.500.000,00 per gebeurtenis en € 5.000.000,00 per jaar."

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 okt 2026

Percelen:

P1 Verduurzamen klimaatinstallaties Zeeuws Archief te Middelburg